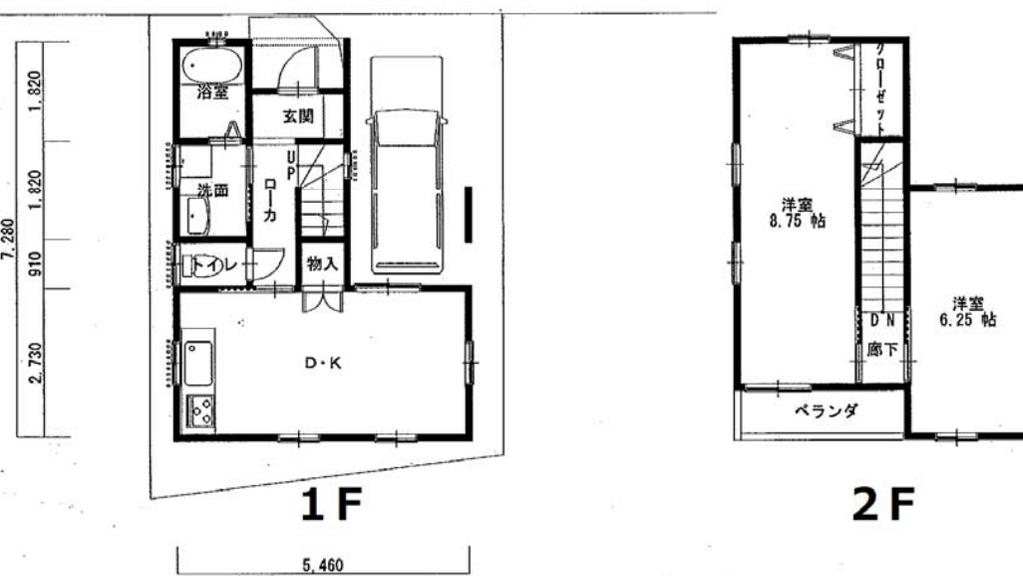


姫路市神子岡前

★新築物件(未完成) 土地金額 550万円
★生活環境良好 建物金額 1,112.4万円
★閑静な住宅地 合計金額 1,662.4万円(税込)



新築プラン (案)



物件種類	新築戸建		
価格	1,662.4万円 (税込)		
所在	姫路市神子岡前2丁目1898番12		
交通	神姫バス「琴ヶ丘」停歩 4分		
土地	土地権利	所有権	
	面積	公簿 71.79㎡ (約 21.72坪)	
	地目	宅地	地勢 平坦
	接道	公道	
建物	面積	1階 27.74㎡	2階 30.63㎡
		合計 58.37㎡ (約 17.66坪)	
	構造		
	間取り	2LDK予定	
都市計画	築年数		
	増改築		
	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第1種住居地域	
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	高度地区	無	防火地域 法22条区域
設備	区画整理	無	道路計画 無
	その他		
	上水道	公営	
	下水道	公営	
その他	ガス		
	現況	更地	引渡 相談
	※後退道路部分(約15.69㎡) ※未完成新築物件 ※建築条件付		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



兵庫県知事(1)第451447号 (社)兵庫県宅地建物取引業協会

株式会社 旭パワーマネジメント

APM
Asahi Power Management

〒670-0057 姫路市北今宿2丁目4番地52 1F

TEL 079-299-1277

FAX 079-299-1278

■取引態様：媒介